

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Edisi : Senin, 07 Maret 2016

Berikut ini adalah Project Updates Hari Senin, 07 Maret 2016 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di www.tender-indonesia.com dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie/Wenty (021-6247372) atau email : member@tender-indonesia.com.

DAFTAR ISI :

1. 2019, PEMERINTAH BANGUN JARINGAN GAS 1,3 JUTA SAMBUNGAN
2. DUA MASKAPAI JAJAKI PENERBANGAN PERINTIS MELALUI BANDARA REMBELE
3. AKHIR 2016, PROYEK PENGEMBANGAN PELABUHAN KUALA TANJUNG TAHAP I RAMPUNG
4. LIMA BANDARA HASIL PERLUASAN MULAI BEROPERASI
5. PEMBANGUNAN LAHAN TOL CIMANGGIS-CIBITUNG DIKEBUT
6. GARUDA BUKA RUTE PENERBANGAN SOETTA-BANDARA SILANGIT
7. BUMN BANTU PERCEPAT PROYEK LRT
8. VIVO SENTUL TAHAP I RAMPUNG AKHIR 2017
9. SAP PEROLEH PROYEK PELINDO III
10. LPCK SEGERA LUNCURKAN MENARA KEENAM
11. LELANG TOL SERPONG - BALARAJA DILANJUTKAN
12. INVESTOR BANGUN SMELTER FERONIKEL US\$ 100 JUTA
13. SELARASLAND TAWARKAN UNIT BARU DI MENARA A
14. STATISTIC PROVINCE PER DAY MARET 2016
15. TOTAL UPDATE TENDER SENIN, 07 MARET 2016 SEBANYAK 407 PROYEK TENDER

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

[KATEGORI : OIL AND GAS]

1. 2019, PEMERINTAH BANGUN JARINGAN GAS 1,3 JUTA SAMBUNGAN

BEKASI - Pemerintah akan terus memperbaiki infrastruktur gas nasional. Sampai 2019, pemerintah bakal menambah jumlah jaringan gas (jargas) rumah tangga hingga menjadi 1,3 juta sambungan.

Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral (ESDM) Sudirman Said menuturkan, sampai saat ini jargas yang sudah tersambung yakni sekitar 170 ribu sambungan. Jumlah sambungan ini akan terus ditambah oleh pemerintah mengingat penggunaan gas alam akan menekan angka subsidi.

"Menuju 2019, jargas untuk rumah tangga diharapkan sudah mencapai 1,3 juta sambungan," kata dia usai meresmikan infrastruktur gas baru di Cikarang, Bekasi, Jawa Barat, Kamis (3/3) pekan lalu.

Tidak seperti dulu di mana pembangunan jargas tersebar dalam jumlah kecil di berbagai kota, Sudirman menyatakan jargas akan difokuskan di kota-kota dekat blok migas. Nantinya, kota-kota tersebut akan didorong menjadi kota percontohan pemanfaatan gas sebagai bahan bakar. Kota itu akan dilengkapi dengan infrastruktur gas lainnya guna mendukung distribusi serta pasokan gas.

"Contohnya Prabumulih, sudah diintensifkan 95% sudah disambung jargas. Kemudian Surabaya nanti juga jadi percontohan, di sana akan ada SPBG juga," ujar Sudirman. Sampai 2019, pemerintah menargetkan bisa menambah jumlah SPBG menjadi 312 unit.

Kota-kota yang menjadi fokus pembangunan jargas ini adalah Batang, Balikpapan, Palembang, Pekanbaru, Riau, Lhokseumawe, Tangerang.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Dengan dibangun dekat sumber gas, maka pemerintah juga memastikan pasokan gas untuk rumah tangga ini tidak akan ada kekurangan. Apalagi kebutuhan gas rumah tangga cukup kecil, sekitar 0,2 mmscf/d setiap 4.000 sambungan.

Di Jawa Barat, pemerintah baru saja meresmikan jargas, stasiun pengisian bahan bakar gas (SPBG), dan *gas transportation module* (GTM) senilai Rp248 miliar. Pemerintah membangun jargas sebanyak 3.949 sambungan di Cikarang, Bekasi serta pipa sepanjang 145 kilometer (km).

Pemerintah juga meresmikan tiga SPBG, yakni 2 SPBG *Online Station* di Kabupaten Subang berkapasitas masing-masing maksimum 1 MMSCFD atau setara dengan 30.000 LSP (Liter setara Premium) per hari dan 1 SPBG *Online Station* di Depok yang juga berkapasitas maksimum 1 MMSCFD. Sumber pasokan dari ke tiga SPBG tersebut berasal dari Pertamina EP.

Selain itu, pemerintah juga meresmikan SPBG *Daughter Station* di Ciawi Kabupaten Bogor dengan kapasitas maksimum 0,5 MMSCFD atau setara dengan 15.000 LSP per hari. Gas untuk *Daughter Station* ini akan disuplai dari *Mother Station* Cibubur. Fasilitas lain yang juga akan dikelola Pertamina yakni 5 unit *gas transportation module* (GTM) berkapasitas masing-masing 0,15 MMSCFD untuk transportasi CNG menuju SPBG maupun MRU.

Menurut Sudirman, pembangunan jargas akan membuat masyarakat lebih hemat. Pasalnya, harga gas yang dialirkan melalui pipa jargas lebih murah dari pada LPG. Dalam hal ketersediaan, jargas memudahkan masyarakat untuk memperoleh gas yang diperlukan setiap saat.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

"Kemudian untuk SPBG juga membuat biaya bahan bakar lebih murah karena harga BBG lebih murah 2060% dari BBM," ujarnya. Selain itu, dengan cadangan gas alam dari dalam negeri yang mencukupi, pemanfaatan SPBG tidak bergantung pada kegiatan impor dan relatif tidak terpengaruh oleh naik turunnya nilai valuta asing.

Siap Kelola

Pemerintah menugaskan Pertamina untuk mengelola infrastruktur gas di Jawa Barat yang baru saja diresmikan. Sampai 2017, Pertamina akan mengelola jargas sebanyak 89 ribu sambungan dan 53 SPBG.

Direktur Utama Pertamina Dwi Soetjipto mengatakan, sampai saat ini, perseroan telah mengelola 18.976 sambungan jargas di Prabumulih, Kabupaten Wajo, Kota Jambi, dan Kabupaten Sidoarjo.

Sebanyak 30.407 sambungan baru di delapan kabupaten dan kota akan beroperasi pada tahun ini, termasuk di Kabupaten Bekasi sebanyak 3.949 sambungan rumah tangga yang baru saja diresmikan.

"Jumlah pengguna jaringan gas rumah tangga juga akan terus bertambah. Jumlah pengguna jargas Pertamina dari penugasan diperkirakan total mencapai 89.383 sambungan pada 2017," kata dia.

Selain jargas, lanjut dia, Pertamina juga akan mengelola infrastruktur gas untuk transportasi. Sekarang ini, Pertamina telah mengelola 34 SPBG yang tersebar di wilayah Jabodetabek, Palembang, Semarang dan Balikpapan juga dalam pengelolaan Pertamina.

"Dengan tambahan unit yang masih dalam tahap pembangunan, investasi Pertamina, dan penugasan baru total SPBG yang akan dikelola Pertamina pada 2017 akan mencapai 53 unit," kata Dwi.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : AIR TRANSPORTATION]

2. DUA MASKAPAI JAJAKI PENERBANGAN PERINTIS MELALUI BANDARA REMBELE

JAKARTA - Sebanyak dua maskapai penerbangan yakni Wings Air dan Garuda Indonesia saat ini tengah memperluas jaringan penerbangan perintis yang dijajaknya melalui bandar udara Rembele.

Menurut Syaifullah Siregar selaku Kepala Unit Penyelenggara Bandar Udara Rembele, Kementerian sudah mengundang maskapai Garuda Indonesia guna menjajaki rute penerbangan ke Rembele. Garuda disebutkan sudah mencari tahu soal kapasitas dan fasilitas Bandara Rembele. "Saya juga sudah mengundang Wings Air ke sini," kata Syaifullah.

Dengan masuknya Wings Air dan Garuda Indonesia itu, kata Syaifullah. Rembele akan mulai diterbangi pesawat berbaling-baling kapasitas sedang seperti pesawat ATR 72.

Bandara Rembele adalah satu dari sekitar 100 bandara nonkomersial yang kapasitasnya tengah ditingkatkan. Setelah direnovasi, Rembele kini bisa didarati oleh pesawat berbadan sedang seperti Boeing 737 seri klasik. "Peralatan instrumen pendaratan juga sudah menggunakan satelit guna mengurangi risiko perubahan cuaca." ujar Menteri Perhubungan Ignasius Jonan.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

3. AKHIR 2016, PROYEK PENGEMBANGAN PELABUHAN KUALA TANJUNG TAHAP I RAMPUNG

JAKARTA - PT Pelabuhan Indonesia I optimistis pembangunan Pelabuhan Kuala Tanjung tahap pertama bakal selesai lebih cepat dari target yaitu dari semester I/2017 menjadi akhir tahun ini.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 5

Presented By : www.tender-indonesia.com

Bambang Eka Cahyana, Direktur Utama PT Pelabuhan Indonesia (Pelindo) I, mengatakan progres pembangunan tahap pertama untuk Terminal Multipurpose yang dimulai konstruksinya pada Januari 2015 telah mencapai 41%.

"Sesuai jadwal, malah lebih cepat. Target Presiden Joko Widodo sendiri adalah semester I/2017 itu sudah selesai. Kami bisa menyelesaikan akhir 2016," ujarnya di sela-sela rapat kerja Ditjen Perhubungan Laut, Kemenhub, beberapa waktu lalu.

Saat ini, perusahaan pelat merah tersebut tengah menggelar *beauty contest* guna mencari operator Terminal *Multipurpose* Pelabuhan Kuala Tanjung. Untuk tahapan ini, perusahaan menunjuk dua konsultan yakni Roland Berger dan PT Danareksa Sekuritas.

"Untuk pengoperasian terminal *multipurpose* dan terminal peti kemas (Tahap III) kita akan gandeng *port* operator yang meining bisa membawa kargo," tegasnya.

Bambang memaparkan beberapa operator pelabuhan global sudah menyatakan minatnya untuk menjadi operator Terminal *Multipurpose*. Operator pelabuhan itu adalah DP World Dubai, Bolllore Perancis, ICTSI Filipina dan Modern Terminal Hong Kong.

Selain itu, operator pelabuhan asal Denmark APM Maersk Line juga berniat masuk menjadi operator Pelabuhan Kuala Tanjung. Dari Negeri Jiran, Bambang melanjutkan badan investasi Singapura pernah menemui perusahaannya dan menyatakan minat berinvestasi di Kuala Tanjung.

Dia menegaskan potensi pengembangan Kuala Tanjung sangat besar. Hinterland atau kawasan pendukung Kuala Tanjung adalah perkebunan kelapa sawit yang produksinya siap diekspor dalam bentuk bahan mentah.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

INDONESIA

Project Update

Dari sisi akses, lanjutnya, progres pembangunan jalur kereta api menuju pelabuhan itu sudah mencapai 80%. Saat ini, dia mengatakan pemerintah juga sudah membangun jalan tol hingga ke Tebing Tinggi dan tinggal menyelesaikan pembangunan jalan tol dari Tebing ke Kuala Tanjung sepanjang 40 km.

"Kementerian BUMN sudah mengirimkan surat kepada Menteri PU-Pera. Untuk jalan tol dari Tebing Tinggi ke Kuala Tanjung sekarang sedang proses adendum dengan BPJT," ungkapnya.

Untuk pasokan listrik, dia mengatakan produsen listrik berbahan bakar gas juga menyatakan keinginan membangun fasilitas di Kuala Tanjung, seperti Pertagas, PGN dan investor listrik asal Rusia.

Profil Pelabuhan Kuala Tanjung Tahap I (Terminal Multipurpose)

Kapabilitas	
Curah Cair	3,5 juta ton
Curah Kering	1 Juta ton
Kontainer	400.000 TEUs
Panjang Dermaga	500 meter

Kedalaman Kolam	
Dalam	-11 Lws
Luar	-12 Lws
Lapangan Penumpukan	40 Ha
Dermaga	500 m
Tambatan	1000 m
Trestal	2,8 Km

Sumber; PT Pelabuhan Indonesia I

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : AIR TRANSPORTATION]

4. LIMA BANDARA HASIL PERLUASAN MULAI BEROPERASI

JAKARTA - Empat bandara nonkomersial hasil perluasan siap diresmikan pengoperasiannya pada bulan ini. Empat bandara tersebut terletak di Sorong di Papua, Wakatobi, Tarakan, dan Gorontalo.

"Sudah kami tawarkan agar Presiden Joko Widodo yang meresmikan," ujar Menteri Perhubungan Ignasius Jonan di Bandara Rembele, Bener Meriah, Aceh, Selasa lalu.

Menurut Jonan, peresmian keempat bandara itu mengikuti peresmian pengoperasian Bandara Rembele oleh Presiden Joko Widodo. Setelah diperluas, Rembele kini bisa didarati oleh pesawat jet berbadan sedang. Sebab, panjang landasan pacunya sudah ditambah menjadi 2.250 meter dari semula 1.400 meter. Kapasitas terminal penumpangnya juga mencapai 200 ribu penumpang per tahun.

"Rembele ini membanggunya sulit karena berada di perbukitan dengan ketinggian 1.400 meter di atas permukaan laut," kata Jonan.

Rembele, Sorong, Wakatobi, Tarakan, dan Gorontalo adalah bagian dari sekitar 100 bandara nonkomersial yang dinaikkan kapasitasnya sejak 2014. Sementara itu, bandara yang dibangun baru ada 15 unit di seluruh Indonesia. Perluasan bandara nonkomersial yang dikelola Kementerian Perhubungan tersebut diharapkan bisa memberi efek berantai ke sejumlah sektor.

Saat meresmikan Bandara Rembele kemarin, Presiden Joko Widodo meminta pemerintah daerah mempromosikan obyek pariwisata di Dataran Tinggi Gayo. Promosi wisata, ucap dia, harus digenjot agar perluasan Bandara Rembele tidak sia-sia. "Meskipun runway sudah diperpanjang tapi tidak ada yang datang, percuma."

Presiden mengimbuhkan, ada tujuan wisata Danau Laut Tawar dan pegunungan yang bisa ditawarkan di Dataran Tinggi Gayo. Ada pula suguhan kopi arabika Gayo. Kalau perlu, kata Jokowi. Kabupaten Bener Meriah dan Aceh Tengah bekerja sama dengan Kementerian Pariwisata dan provinsi tetangga untuk menyediakan paket-paket wisata.

"Danau Laut Tawar ini sangat indah. Tapi, kalau tak ada investasi masuk, ya perkembangannya lambat," ujar Jokowi. Menurut Jokowi, kerja sama juga bisa juga dijalin dengan maskapai penerbangan nasional. Sementara itu, kerja sama dengan provinsi tetangga minimal bisa dilakukan dengan Sumatera Utara.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

5. PEMBANGUNAN LAHAN TOL CIMANGGIS-CIBITUNG DIKEBUT

BEKASI - Panitia Pengadaan Tanah (P2T) Kabupaten Bekasi mempercepat proses identifikasi dan inventarisasi lahan yang dipakai untuk kebutuhan pembangunan ruas jalan Tol Cimanggis-Cibitung. Terkait percepatan pembebasan lahan, pembayaran harus segera dilakukan oleh pemerintah pusat. "Sebelum Mei 2016 ditargetkan sudah rampung," ujar Ketua P2T Kabupaten Bekasi Dirwan A Dahri, belum lama ini.

Jalan bebas hambatan yang melintas di Kabupaten Bekasi mencapai 14 km. Berdasarkan data diperoleh, lebar lajur jalan Tol Cimanggis-Cibitung 3,6 meter, lebar bahu luar 3 meter, lebar bahu dalam 1,5 meter, serta median jalan 5,5 meter. Adapun, wilayah yang dilewati antara lain lima desa di Kecamatan Setu, empat desa di Kecamatan Cikarang Barat, dan satu desa di Kecamatan Cibitung.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 9

Presented By : www.tender-indonesia.com

Adapun, lahan yang akan dibebaskan seluas 268,79 hektare dengan jumlah bidang tanah sebanyak 1.242 bidang. Pihaknya saat ini tengah melakukan inventarisasi peta bidang, bangunan, dan tanaman di Kecamatan Setu, kemudian secara bertahap di Kecamatan Cikarang Barat dan Cibitung.

Usai inventarisasi dan identifikasi data fisik maupun yuridis, serta pengukuran, akan tim independen akan menilai untuk menentukan harga tanah, bangunan, dan tanaman. "Pembayaran dilakukan Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat," ujar Dirwan yang juga selaku Kepala BPN Kabupaten Bekasi ini.

Dia optimistis pembangunannya bisa dirampungkan tepat waktu pada 2019 mendatang, sehingga tak ada hambatan dalam pembebasan lahan karena untuk pembangunan ekonomi, infrastruktur, dan lainnya. "Sejauh ini di Kabupaten Bekasi tidak ada masalah. Hanya pembayaran dari pemerintah pusat harus dipercepat," ucapnya. Apalagi dalam pembebasan lahan tim P2T tidak menemui kendala.

Kasubbag Infrastruktur dan Tata Ruang Badan Perencanaan Pembangunan Daerah (Bappeda) Kabupaten Bekasi Evi Mutia mengungkapkan, Tol Cimanggis-Cibitung memiliki panjang 25,4 km, 14 km masuk wilayah Kabupaten Bekasi, sisanya berada di Depok dan Bogor. "Tol ini akan menyatu dengan ruas jalan Tol Cilincing-Cibitung yang berada di atas ruas Tol Jakarta-Cikampek," katanya.

Menurut dia, ruas tol itu memiliki peran strategis untuk mengurai kemacetan di wilayah Bekasi dan sekitarnya. Adanya tol juga mengurangi beban angkutan barang di ruas jalan Tol Jakarta-Cikampek yang biasa melintasi Cawang, karena tol tersebut langsung menuju Tanjung Priok. Nantinya bisa memangkas waktu bagi pengguna jalan dari dan menuju Depok maupun ke Bekasi.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : AIR TRANSPORTATION]

6. GARUDA BUKA RUTE PENERBANGAN SOETTA-BANDARA SILANGIT

JAKARTA - PT Garuda Indonesia (Persero) Tbk memastikan akan membuka rute penerbangan Bandara Soekarno Hatta (Soetta) Jakarta-Bandara Silangit, Sumatera Utara pulang pergi (PP). Rencananya, akses baru itu akan mulai melayani penerbangan pada 23 Maret 2016.

"Ini sebuah kabar yang menggembirakan. Impian kita terwujud, kita promosi dan dukung bersama karena ini merupakan upaya percepatan pengembangan Danau Toba sebagai Monaco Asia. Otomatis masyarakat di sekitar Danau Toba akan maju dan sejahtera," ujar Bupati Tapanuli Utara, Nikson Nababan dalam keterangan resminya di Jakarta, Minggu (6/3) kemarin.

Kata Nikson, keputusan Garuda Indonesia untuk menambah pesawat jenis CSJR 100 Bombardir dan membuka penerbangan seminggu 3 kali dengan rute Jakarta-Silangit PP sangat berdampak baik bagi semua wilayah yang berkaitan dengan Danau Toba.

Upaya tersebut sebagai tindak lanjut Rapat Terbatas (Ratas) Percepatan Kawasan Danau Toba yang dipimpin Presiden Joko Widodo (Jokowi) dan Menteri Pariwisata Arief Yahya. "Langkah ini sesuai dengan instruksi Pak Presiden yang mendukung pengembangan Bandara Silangit menjadi Bandara Internasional," ucap Nikson.

Akses melalui Bandara Silangit adalah solusi cepat dibanding lewat jalur darat dari Kualanamu-Parapat yang menempuh waktu 4-5 jam. Jika turun di Bandara Silangit, pengunjung dapat menghemat waktu 2-3 jam dan perjalanan hanya memakan waktu 1-2 jam saja untuk sampai ke Danau Toba.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Nikson mengaku, pihak pengelola bandara dan Garuda Indonesia akan memanjangkan dan melebarkan landasan pacu (*runway*) Bandara Silangit untuk menyambut debut penerbangan CSJR 100 tersebut. "Kami akan maksimalkan waktu 2 minggu ini dengan sangat efektif untuk pembenahan. Karena ini adalah awal dari bangkitnya perekonomian dan pariwisata wilayah sekitar Danau Toba," tutur Nikson bersemangat.

Senada, Bupati Samosir Rapiddin Simbolon mengungkapkan, pembukaan rute anyar Jakarta-Bandara Silangit akan mengangkat perekonomian di Kabupaten lainnya, khususnya Danau Toba.

Bandara Silangit siap menjadi bandara internasional pada tahun lalu. Panjang landasan bandara Silangit bertambah menjadi 2.650 meter dan lebar 40 meter *Runway* tersebut dapat menopang pesawat besar jenis Boeing 737.

Sementara Danau Toba adalah salah satu dari 10 destinasi wisata prioritas. Sebanyak 9 destinasi lainnya adalah Borobudur, Mandalika, Labuhan Bajo, Bromo-Tengger-Semeru, Kepulauan Seribu, Wakatobi, Tanjung Lesung, Morotai, dan Tanjung Kelayang.

Dalam Ratas pada 2 Februari lalu, Presiden Jokowi menginstruksikan kepada menteri terkait agar dalam pengembangan Danau Toba dilakukan penguatan konektivitas dan aksesibilitas, seperti bandara, jalan, dan pelabuhan.

"Saya juga menekankan agar disiapkan *branding* untuk pemasaran, pelayanan yang berstandar internasional, atraksi seni budaya dengan koreografi yang baik, dan desain yang menarik yang mempunyai kelas," tandas Jokowi.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : LAND TRANSPORTATION]

7. BUMN BANTU PERCEPAT PROYEK LRT

JAKARTA - Pemerintah Provinsi DKI Jakarta meminta bantuan pemerintah pusat melalui badan usaha milik negara (BUMN) untuk membangun *Light Rail Transit* (LRT).

Anggota Dewan Transportasi Kota Jakarta (DTKJ) Bidang Perkeretaapian Aditya Dwi Laksana menjelaskan, pembangunan LRT yang menjadi kewenangan Pemprov DKI melalui BUMD PT Jakarta Propertindo lebih baik dikerjasamakan dengan BUMN.

Hingga kini PT Jakarta Propertindo terlihat kewalahan dalam memenuhi keinginan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Basuki Tjahaja Purnama (Ahok). Termasuk dalam pembuatan trase. Sampai saat ini DTKJ juga belum mendapatkan *update* mengenai trase terbaru itu. Padahal, LRT tengah ditarget selesai pada tahun 2018 mendatang. "Kami menekankan pembentukan trase harus memperhatikan kebutuhan perjalanan masyarakat, dan untuk menentukan ini memang tak mudah," tegasnya.

Menurut Aditya, pembangunan LRT bisa dikerjasamakan dengan perusahaan swasta ataupun BUMN Adhi Karya dan kontraktor lainnya. Namun, yang terpenting, leading sector dan pendanaannya tetap dari PT Jakarta Propertindo.

"Yang diperlukan PT Jakarta Propertindo itu hanya pengalaman di bidang konstruksi. Meski BUMN Adhi Karya memiliki kapabilitas, namun dalam konstruksi perkeretaapian belum ada, tapi setidaknya menguasai konstruksi. PT Jakarta Propertindo itu kan properti," ujarnya kemarin.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Ketua Komisi D DPRD DKI Jakarta Muhammad Sanusi mengatakan, proyek LRT itu belum memiliki kajian yang matang. PT Jakarta Propertindo yang ditunjuk untuk mengerjakan sendiri proyek pembangunan tersebut belum menghitung berapa investasi yang dikeluarkan lantaran data traffic penumpangnya yang belum pasti.

Di negara maju, pembangunan LRT sudah ditinggalkan dan diganti dengan *mass rapid transit* (MRT). Daya angkut penumpang MRT itu mencapai 1.200 orang sekali perjalanan dan dua kali lipat lebih besar dibanding LRT yang hanya mengangkut 600 orang dalam sekali perjalanan. Biaya pembangunan MRT bahkan hanya kurang lebih 20% dari LRT.

"Sejak awal PT Jakarta Propertindo tidak siap membangunnya. Jangan terburu-buru," ungkapnya.

Direktur Utama BUMN PT Adhi Karya Kiswodarmawan mengatakan, hasil pertemuan kemarin, Gubernur DKI Jakarta menginginkan LRT Jakarta segera dimulai. Untuk mempercepat pembangunan LRT DKI, kata Aditya, PT Jakarta Propertindo bisa bekerja sama dengan BUMN Adhi Karya. Terlebih, perusahaan yang dibawahinya itu sudah dipercaya Presiden Joko Widodo (Jokowi) untuk membangun LRT.

"Kan ada undang-undang otonomi. Presiden sudah menugaskan DKI untuk bangun sendiri. Tinggal gubernur gimana, ucapnya.

Kiswo menyatakan kesiapannya untuk bekerja sama dengan PT Jakarta Propertindo. Namun, pihaknya ingin melihat dahulu skema bisnis yang diajukan PT Jakarta Propertindo. "Kami siap bekerja sama. Skemanya saja nanti gimana. Itu PT Jakarta Propertindo nanti yang atur. Kami sebagai partner saja. Saya punya *expertise, engineering*, bahkan juga kapasitas finansial untuk bisnis," pungkasnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Gubernur DKI Jakarta Basuki Tjahaja Purnama (Ahok) mengatakan, tertundanya pembangunan LRT lantaran PT Jakarta Propertindo takut tidak bisa mengerjakannya. Padahal, dalam Peraturan Presiden Nomor 99 Tahun 2015, Pemprov DKI menunjuk BUMD dan bisa bekerja sama dengan BUMN. "PT Jakarta Propertirido itu ketakutan," ungkapnya.

Mantan bupati Belitung Timur itu pun meminta agar PT Jakarta Propertindo dapat menyelesaikan kerja samanya dengan PT Adhi Karya dalam waktu satu pekan ke depan. Ahok mengancam akan mengganti seluruh direksi PT Jakarta Propertindo apabila tidak bisa melakukannya.

Terkait teknisnya, lanjut Ahok, PT Jakarta Propertindo hanya membangun infrastrukturnya dengan uang Rp4 triliun. Nanti pengadaan rel dan armadanya diserahkan kepada operator swasta.

"Nah, nanti kita beli kembali infrastrukturnya. Kita bicara *business to business*. Tidak perlu lelang-lelang, tapi dengan standar bisnis yang benar ya. Kalau *mark up* juga, ditangkap," kata Ahok.

[KATEGORI : PROPERTY]

8. VIVO SENTUL TAHAP I RAMPUNG AKHIR 2017

JAKARTA - PT Megapolitan Development Tbk. menargetkan perabangan tahap pertama kawasan superblok terpadu Vivo di Sentul, Bogor, dapat dituntaskan pada akhir 2017.

Pemancangan tiang perdana pembangunan tahap pertama sudah dimulai awal Februari 2016 yang meliputi pusat perbelanjaan Vivo Mall, dan sejumlah area kuliner.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Direktur Sales & Marketing PT Megapolitan Development Tbk. (EMDE) Desi Yuliana mengatakan, proyek Vivo Sentul menelan investasi Rp750 miliar. Pembangunan superblok ini menjawab berbagai kebutuhan masyarakat perkotaan dan menghadirkannya secara terintegrasi.

Vivo Sentul mengusung konsep kawasan superblok yang mengintegrasikan fasilitas hunian, pusat perbelanjaan, komersial, kuliner, serta hiburan terbesar dan terlengkap di Sentul, Bogor. Proyek ini akan mendukung peningkatan perekonomian Bogor nantinya.

"Saat ini, Bogor memiliki permintaan yang besar untuk tempat usaha, tetapi permintaan tersebut belum dilengkapi dengan fasilitas kawasan superblok. Vivo Sentul hadir menyediakan properti yang diinginkan oleh konsumen yaitu kios Galleria @Kiosk Mall dan ruko Bizpark @ Vivo Sentul," katanya melalui siaran pers, Minggu (6/3) kemarin.

Sekretaris Perusahaan EMDE Fanny S. Sutanto mengatakan, selain pengembangan di wilayah Sentul, Bogor, Megapolitan akan meluncurkan empat proyek terbaru di Cinere, Depok, yaitu dua hunian tapak dan dua hunian vertikal.

[KATEGORI : COMPUTER IT & TELECOMMUNICATION]

9. SAP PEROLEH PROYEK PELINDO III

SURABAYA - SAP, konsultan *enterprises resources planning* (ERP), memperoleh proyek pembangunan jaringan sistem informasi terintegrasi di seluruh pelabuhan yang berada di bawah kendali PT Pelabuhan Indonesia III.

Dalam rangka membangun sistem informasi terintegrasi itu, BUMN kepelabuhanan itu berencana menyediakan dana dari kas internal senilai Rp1 triliun.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Dirut Pelindo III Djarwo Surjanto mengatakan investasi yang bersumber dari internal tersebut dialokasikan bertahap mulai dengan menggelontorkan Rp250 miliar pada tahap awal.

"Ini untuk biaya *hardware*, biaya konsultasi, pusat data, pokoknya di luar gedung," ucapnya, di Surabaya, Jumat (4/3) pekan lalu.

Pelindo III menargetkan mulai 1 Januari 2018 sudah mulai mengoperasikan manajemen kepelabuhanan berbasis teknologi informasi secara menyeluruh. Proyek ini nantinya memungkinkan antar pelabuhan terhubung secara *daring* atau *online* dan *real time*.

Pembangunan sistem informasi terintegrasi tersebut sejalan dengan hasrat perseroan beroperasi sebagai *full handling* terminal. Oleh karena itu strategi yang dipakai salah satunya dengan transformasi teknologi atau *full information and communication technology based system*.

"Seluruh aplikasi untuk manajemen berbasis teknologi informasi ini kami targetkan 1 Januari 2018 sudah jadi. Ini sudah terjadi integrasi aplikasi *front end* dan *back end*," tutur Djarwo.

Front end dan *back end* meliputi aplikasi yang berbeda. Berdasarkan master plan pengembangan teknologi informasi Pelindo III, *front end* mencakup aplikasi peti kemas, nonpeti kemas, dan jasa pelayanan kapal. Adapun *back end* mencakup aplikasi ERP produk dari SAP melalui sistem yang mengintegrasikan berbagai bagian dari proses bisnis.

Untuk *front end* khususnya aplikasi peti kemas namanya Spiner akan diterapkan di berbagai pelabuhan untuk meningkatkan bongkar muat dengan peti kemas secara lebih efisien.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Pelabuhan yang dimaksud ialah tanjung Perak, Lembar, Benoa, Kumai, Sampit, Bima, Maumere, Batulicin, Waingapu, Ende, Kalabahi, Bumiharjo, dan Badas.

Sementara untuk aplikasi bongkar muat nonpeti kemas dinamai Gen-C dan pelayanan jasa kapal akan diterapkan hampir di seluruh pelabuhan yang dikelola Pelindo III mulai Juni 2016. "Penerapan tiga aplikasi ini akan menghubungkan antar pelabuhan, sehingga proses bisnis lebih efisien," ujar Djarwo.

Khusus untuk aplikasi *back end* ERP (*enterprise resources planning*) produk dari SAP (*systems, application, and products in data processing*) ada delapan modul yang akan diaplikasikan, di antaranya *human capital management* untuk pengelolaan SDM. Ada pula *finance and controlling* untuk mengelola seluruh aktivitas keuangan mulai dari laporan keuangan sampai laporan manajemen.

Pelindo berharap sistem informasi terintegrasi bisa mengefisienkan seluruh proses operasional di pelabuhan. Salah satu contohnya adalah berbagai proses pembayaran yang selama ini dilakukan manusia melalui kasir, kedepannya ditransfer langsung ke bank.

Semua aktivitas akan terekam secara *real time* sehingga memudahkan berbagai pihak terkait memantau arus keluar masuk peti kemas maupun penumpang. "Target kami *zero error* dari sistem yang akan dikembangkan ini," kata Djarwo.

[KATEGORI : PROPERTY]

10. LPCK SEGERA LUNCURKAN MENARA KEENAM

JAKARTA - PT Lippo Cikarang Tbk. berencana menggarap proyek Orange County untuk menopang pendapatan perusahaan ke depan. Dalam waktu dekat perusahaan akan meluncurkan Newport Park, menara apartemen terbaru di lokasi itu.

Proyek yang akan dibangun dengan konsep area multifungsi ini berada di koridor timur Jakarta dan akan menempati lahan 322 hektare. Perusahaan telah menanam modal untuk Orange Country sebesar Rp250 triliun.

Chief Marketing Officer perusahaan berkode LPCK Stanley Ang mengatakan, sebagian lahan atau 82,3 hektare dari total tersebut akan digunakan untuk Lippo Central Business District (Lippo CBD).

"Pada kuartal II (2016) ini, kami akan meluncurkan Newport Park yang merupakan tower keenam dari Orange County," katanya melalui siaran pers, Minggu (6/3) kemarin.

Sebelumnya, Orange Country telah berhasil menjual lima apartemen yang diluncurkan yaitu Irvine Suites, Westwood Suites, Pasadena Suites, Burbank Suites, dan Glendale Park.

Tetap Tumbuh

Presiden Direktur LPCK Meow Chong Loh mengatakan, meski tahun lalu peraturan kredit pembiayaan rumah (KPR) diperketat sehingga berakibat melemahnya daya beli domestik, perusahaan berhasil tetap tumbuh.

Hasil audit keuangan per 31 Desember 2015 mencatat, pendapatan LICK mencapai Rp2,12 triliun, naik 18% dari Rp1,80 triliun dan laba bersih mencapai Rp915 miliar, naik sebesar 8% dari Rp846 miliar dari tahun lalu (*year-on-year/yoy*).

Pendapatan dari hunian, ruko, dan apartemen tumbuh impresif sebesar 29% menjadi Rp974 miliar dari Rp757 miliar pada periode yang sama pada 2014 atau menyumbang 46% dari total pendapatan. Pendapatan dari komersial sebesar Rp445 miliar menyumbang 21% terhadap total pendapatan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Adapun, laba bruto LPCK meningkat 13% (yoy) menjadi Rp1,20 triliun dari Rp1,06 miliar pada 2014, sedangkan laba bersih naik 8% menjadi Rp915 miliar dari Rp846 miliar untuk periode yang sama tahun sebelumnya.

Sementara itu, pertumbuhan juga terjadi pada EBITDA sebesar 7% menjadi Rp1,01 miliar pada 2015 dari Rp943 miliar periode yang sama 2014. Total aset tumbuh 25% menjadi Rp5,48 triliun dari Rp4,39 triliun pada akhir 2014.

"Total marketing sales 2015 mencapai Rp2,69 triliun meningkat secara menggembirakan sebesar 42% dibanding periode yang sama pada 2014 yang ditopang oleh kesuksesan peluncuran Orange County," katanya.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

11. LELANG TOL SERPONG - BALARAJA DILANJUTKAN

JAKARTA - Pemerintah memutuskan tetap meneruskan lelang ruas tol Serpong-Balaraja sepanjang 31 kilometer kendati mendapat keberatan dari Pemkab Tangerang.

Kepala Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) Herry Trisaputra Zuna mengungkapkan pihaknya telah menerima surat permohonan penundaan dari Pemkab Tangerang terkait dengan tender tol tersebut. Namun, pihaknya tetap meneruskan proses lelang dan menyerahkan penyelesaian atas masalah ruislag tersebut pada pemenang tender.

"Kami sudah menerima surat tersebut dari Pemerintah Kabupaten Tangerang. Kami meminta agar pemenang lelang nantinya menyelesaikan ruislag tersebut," ujarnya ketika ditemui di Kementerian PUPR, Jumat (4/3) pekan lalu.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 20

Presented By : www.tender-indonesia.com

Sebelumnya, Pemkab Tangerang meminta agar BPJT meninjau ulang proses lelang sebelum memutuskan pemenang proyek.

Hal ini akibat belum selesainya proses tukar menukar (ruislag) sejumlah tanah pemda atau lahan fasilitas publik yang terkena pengembangan ruas tersebut.

Bupati Tangerang A Zaki Iskandar melalui suratnya yang bernomor 043/517-Um/2016 dan ditujukan kepada BPJT, Ditjen Bina Marga, dan Menteri PUPR menyebutkan, Pemkab Tangerang baru bisa menerbitkan kebijakan persetujuan ruislag atas tanah yang terkena pengembangan jalan tol tersebut setelah ada persetujuan dari satuan kerja perangkat daerah (SKPD) dan hasil penilai secara komprehensif dari Tim Penilai Pemerintah Kabupaten Tangerang.

"Oleh karena itu, kami berpendapat bahwa proses tender dan rencana pembangunan tol Serpong-Balaraja yang menyertakan ruislag tanah pemerintah agar ditinjau ulang," ungkap Zaki.

Dalam surat itu, Pemkab Tangerang juga menyatakan masih ada 29 tahapan ruislag yg belum selesai. Adapun lokasi lahan yang dipermasalahkan itu terletak di kawasan pengembangan PT Bumi Serpong Damai Tbk., tepatnya pada Seksi I ruas tol Serpong-Tangerang.

Sejauh ini, ujarnya, proses ruislag masih meliputi sosialisasi masyarakat Desa Situgadung, survei lokasi objek penghenti ruislag, serta inventarisasi dalam aspek teknis, ekonomis, serta yuridis oleh Pemkab.

"Pemkab Tangerang tidak berkapasitas untuk mendahului capaian tahapan tersebut, selain melampaui kewenangan juga terlalu dini bila Pemkab Tangerang memberikan pernyataan dukungan sepenuhnya terhadap rencana ruislag tersebut," ujarnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

Tender proyek jalan tol Serpong-Balaraja menyisakan dua konsorsium yang bersaing ketat soal penawaran harga proyek. Keduanya adalah konsorsium PT. Citra Marga Nusaphala Persada menggandeng BUMD dan konsorsium PT Bumi Serpong Damai Tbk. yang menggandeng PT Astratel Nusantara, PT Transindo Karya.

[KATEGORI : MINING]

12. INVESTOR BANGUN SMELTER FERONIKEL US\$ 100 JUTA

MANADO - Pemodal asal China segera merealisasikan pembangunan pabrik pengolahan dan pemurnian atau smelter feronikel senilai US\$100 juta atau setara dengan Rp1,3 triliun di Minahasa Utara.

Industri pembuatan logam dasar bukan besi ini diperkirakan mampu menghasilkan nilai ekspor hingga mencapai US\$320 juta per tahun.

Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal Daerah (BKPM) Sulawesi Utara Linda D. Watania mengatakan izin prinsip tingkat BKPM pusat sudah selesai, sekarang investor tinggal mengurusnya di tingkat provinsi.

"Kami siap memfasilitasi dan mempercepat realisasi investasi mereka [Haixing Nickel Smelter]. Yang jelas, karena investasi smelter membutuhkan banyak perizinan antarsektoral, memang tidak sebentar waktunya," tuturnya, akhir pekan lalu.

Nantinya, smelter ini mampu memproduksi feronikel sebanyak 180.000 ton per tahun yang hasil produksinya 100% dipasok untuk kebutuhan ekspor. Perusahaan patungan ini hadir dengan komposisi 70% untuk Fujian Xinrongxiang Invesment Company Ltd. dan saham 30% atas nama Eric Wijaya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Dari total nilai investasi yang ada, hampir 80% pembiayaan dipenuhi oleh sumber pinjaman dalam negeri, sisanya dipenuhi dari keuangan perusahaan.

Data BKPM Sulut menyebutkan, fasilitas yang diberikan terkait penanaman modal ini antara lain pembebasan bea masuk atas pengimporan mesin dan fasilitas perpajakan untuk penanaman modal mengacu kepada perundang-undangan.

Linda belum dapat menyebutkan lebih rinci fasilitas lain yang didapatkan investor China yang merapat ke wilayah Minahasa Utara ini.

Potensi Investasi

Linda mengatakan kehadiran investasi smelter di Bumi Nyiur Melambai merupakan wujud dari besarnya potensi investasi yang dapat dimanfaatkan, khususnya sektor industri dan manufaktur.

"Pak Wagub [Steven Kandouw] yang sudah menerima kabar ini, siap mengawal dan mempercepat realisasi investasi. Sulut harus pro investasi, atmosfer bisnis juga harus ditingkatkan," ujarnya.

Dalam capaian realisasi investasi Sulut tahun lalu, sektor Industri mendominasi sebesar 26,33%, diikuti oleh perikanan (18,29%), perkebunan dan pertanian (14,765), pertambangan (13,51%), kesehatan (9,38%), serta Jasa (8,28%).

Linda menambahkan hadirnya rencana investasi smelter membuktikan pelaku bisnis tetap optimistis, meskipun saat ini harga komoditas belum juga membaik.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Saat ini, berdasarkan data Asosiasi Perusahaan Industri Pengolahan dan Pemurnian Indonesia (AP3I), produksi nikel nasional mencapai 942.640 ton dengan investasi US\$3,6 miliar.

Sebelumnya, Ketua Umum AP3I Prihadi Santoso mengatakan produksi perusahaan smelter nasional harus dikontrol sehingga harga komoditas tidak semakin jatuh.

"Indonesia pegang cadangan nikel dunia sebesar 44%, timah juga mayoritas. Saat ini, sudah ada 16 perusahaan yang beroperasi dari 22 anggota, kalau semuanya beroperasi maka output ke pasar dunia juga harus diatur," katanya.

Sejumlah perusahaan yang tengah beroperasi hingga kini, masih mengalami tekanan. Akibat harga komoditas yang belum mampu menutupi harga produksi.

Menghadapi tekanan harga komoditas, Kementerian Perindustrian mengharapkan perusahaan smelter mengupayakan penghiliran industri guna mendapatkan nilai tambah. Menperin Saleh Husin mengatakan harga komoditas memang sedang tertekan, tetapi lambat laun akan naik.

"Kami akan dorong terus industri smelter tumbuh. Pelaku industri pastinya juga memandang potensi bisnisnya jangka panjang," tambahnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : PROPERTY]

13. SELARASLAND TAWARKAN UNIT BARU DI MENARA A

BEKASI - PT Interart Graha Selaras atau Selarasland kembali menawarkan 88 unit apartemen di menara A atau yang ketiga dari proyek hunian mewah Grande. Valore Condominium, Cikarang.

Kondominium dengan konsep Japanese luxurious ini memiliki tiga menara apartemen dengan total unit 445. Ada empat varian tipe unit yang ditawarkan mulai dari studio dengan luas semi gross 36,5 m², 1 tempat tidur, 2 tempat tidur, dan 3 tempat tidur yang dijual mulai dari harga Rp800 juta.

CEO Selarasland Edhijanto Widaja mengatakan, Grande Valore didesain mewah dengan nuansa Jepang untuk menyasar eksekutif ekspatriat yang tinggal di Cikarang. Untuk menara C sudah terjual 100% dan menara B terjual 80%.

"Pembangunan yang sudah dilakukan sejak akhir tahun lalu, saat ini sudah mencapai 40%. Kami targetkan Juni ini dapat serah terima kepada investor," katanya di Cikarang, Bekasi Sabtu (5/3) pekan lalu.

Edhi menambahkan, Cikarang akan menjadi *sunrise location* dengan 4.000 perusahaan multinasional dan lebih dari 20.000 karyawan ekspatriat. Selain itu kawasan ini juga digadang-gadang menjadi 'Shenzen' Indonesia karena akan dibangun pelabuhan laut dan bandara udara internasional. Shenzhen merupakan kota industri di China.

Hal tersebut, lanjut Edhi, menjadi indikasi akan terus bertambahnya jumlah ekspatriat yang ada di kawasan ini. Namun, penyediaan hunian yang layak bagi ekspatriat harus benar-benar memerhatikan beragam aspek detail

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : INFO TENDER]

14. STATISTIC PROVINCE PER DAY MARET 2016

Senin 07 Maret 2016 ada 407 tender proyek yg disiarkan di www.tender-indonesia.com

Menurut data sampling kami, disalah satu Provinsi di Indonesia, yaitu DIY (Daerah Istimewa Yogyakarta) terdapat beberapa tender seperti :

Civil Construction : 5

Mechanical Equipment & Spare Parts : 1

Survey, Consultant & Inspection : 1

Total Tender 4

[KATEGORI : INFO TENDER]

15. TOTAL UPDATE TENDER SENIN, 07 MARET 2016

SEBANYAK 407 PROYEK TENDER

Tender Update Hari Ini Sebanyak 407 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari Cnooc Ses Ltd Dengan 8 Tender, Diikuti Oleh Pertamina EP Dengan 5 Tender. Adapun beberapa tender menarik ialah:

1. Muara Tawar Combine Cycle Power Plant Block 2,3 & 4 Add On Project 650 MW - Pemilik proyek : PLN (Persero).
2. Jasa Pekerjaan Flowline Dan Piping System Pembangunan SP Tegalpacing Cikarang-Tegalpacing Development Project, PT Pertamina EP - Pemilik Proyek : Pertamina EP.
3. Perbaikan Perpipaian, Dummy Support Dan Pipe Support Dengan Sistem Kontrak Harga Satuan (Unit Price Contract) Th. 2016 Area Utilities RFCC MA-5 PT Pertamina (Persero) RU IV Cilacap - Pemilik Proyek : Pertamina (Persero) RU IV Cilacap.

Info News Tender Indonesia Tanggal 07 Maret 2016